



## Für Sie Transparenz schaffen

# BauSecura Versicherungsmakler GmbH

BauSecura Versicherungsmakler GmbH ist ein Spezial-Versicherungsmakler für die Wohnungswirtschaft. Sie ist ein gemeinsames Tochterunternehmen der Funk Gruppe GmbH und der Aareon AG.

### **AAREON – We manage it for you**

Die Aareon AG, eine Tochter der Aareal Bank AG, ist Europas führendes Beratungs- und Systemhaus für die Immobilienwirtschaft. Sie bietet ihren Kunden wegweisende und sichere Lösungen in den Bereichen Beratung, Software und Services zur Optimierung der IT-gestützten Geschäftsprozesse. Mit ihrer ERP-Mehrproduktstrategie in Deutschland deckt Aareon die unterschiedlichen Anforderungen des Immobilienmarkts flächendeckend ab:

Wodis Sigma, SAP®-Lösungen und Blue Eagle sowie RELion.

Die internationalen Tochtergesellschaften bieten auf die Marktbedürfnisse zugeschnittene ERP-Systeme an.

### **Funk**

Funk ist der größte inhabergeführte und unabhängige Versicherungsmakler und Risk Consultant in Deutschland und gehört zu den führenden Maklerhäusern in Europa. 1879 in Berlin gegründet, beschäftigt das Unternehmen heute rund 1.650 Mitarbeitende an 37 Standorten und ist über das eigene internationale Netzwerk „The Funk Alliance“ weltweit präsent. Funk betreut Unternehmen aller Branchen in Fragen des Versicherungs- und Risikomanagements sowie der Vorsorge und berät diese ganzheitlich auf dem Weg in eine sicherere Zukunft.

**Diese Informationen erfolgen gemäß § 15 Versicherungsvermittlerverordnung (VersVermV) und § 5 Telemediengesetz (TMG).**

**Geschäftsführung** Dr. Jörg Bräunig, Doreen Fischer, Silvana Sand, Oliver Rychlak

**Sitz/Anschrift** Valentinskamp 20 | 20354 Hamburg

**Kontaktmöglichkeiten** fon +49 40 35914-0 | fax +49 40 35914-407 | E-Mail welcome@funk-gruppe.de

**Handelsregister**

Amtsgericht Hamburg HRB 47712

**Umsatzsteuer-ID**

DE118532458

**Vermittlerstatus**

Die BauSecura Versicherungsmakler GmbH ist als Versicherungsmakler (Bundesrepublik Deutschland) bei der zuständigen (Aufsichts-)Behörde Handelskammer Hamburg, Adolphsplatz 1, 20457 Hamburg gemeldet und verfügt über eine Erlaubnis gemäß § 34 d Abs. 1 der Gewerbeordnung.

Die BauSecura Versicherungsmakler GmbH ist im Versicherungsvermittlerregister ([www.vermittlerregister.info](http://www.vermittlerregister.info)) unter der Registrierungs-Nr. D-15MF-4TWIO-37 eingetragen. Diese Angaben sind überprüfbar bei:

DIHK | Deutsche Industrie- und Handelskammer  
Breite Straße 29  
10178 Berlin  
fon +49 180 600585-0\*

\*20 Cent / Minute aus dem deutschen Mobil- und Festnetz

**Berufsrecht**

§ 34d Gewerbeordnung (GewO)  
§§ 59-68 Versicherungsvertragsgesetz (VVG)  
Versicherungsvermittlerverordnung (VersVermV)

Die berufsrechtlichen Regelungen können über die vom Bundesministerium der Justiz und der juris GmbH betriebene Homepage [www.gesetze-im-internet.de](http://www.gesetze-im-internet.de) eingesehen und abgerufen werden.

**Beratung und Vergütung**

Die BauSecura Versicherungsmakler GmbH bietet im Zuge der Vermittlung von Versicherungsprodukten eine Beratung gemäß der gesetzlichen Vorgaben an und erhält für die erfolgreiche Vermittlung eines Versicherungsvertrages eine Vergütung in Form einer Courtage vom Versicherungsunternehmen. Diese Courtage ist somit nicht separat vom Kunden an die BauSecura Versicherungsmakler GmbH zu zahlen, sondern bereits in der Versicherungsprämie enthalten. Hiervon abweichend können durch ausdrückliche Vereinbarung Versicherungen vermittelt werden, die mit einer nettoisierten (d. h. provisionsfreien) Prämie abgeschlossen werden. Die BauSecura Versicherungsmakler GmbH wird dementsprechend und entgegen der Usance für diese Verträge keine Courtage von dem Versicherer, sondern von dem Kunden ein Vermittlungs- und Betreuungshonorar erhalten. Es kann auch zu einer Kombination dieser Vergütungsformen kommen. Eine Vergütung in Form anderer Zuwendungen erhält BauSecura Versicherungsmakler GmbH nicht.

**Unabhängigkeit**

Unser Unternehmen hält keine direkte oder indirekte Beteiligung von über 10 % an den Stimmrechten oder am Kapital eines Versicherungsunternehmens.

Ein Versicherungsunternehmen oder Mutterunternehmen eines Versicherungsunternehmens hält keine direkte oder indirekte Beteiligung von über 10 % an den Stimmrechten oder am Kapital unseres Unternehmens.

### Schlichtungsstelle

Bei Streitigkeiten zwischen Versicherungsvermittlern und Versicherungsnehmern kann folgende Schlichtungsstelle angerufen werden:

Versicherungsombudsmann e. V., Postfach 08 06 32, 10006 Berlin,  
[www.versicherungsombudsmann.de](http://www.versicherungsombudsmann.de)

Ombudsmann Private Kranken- und Pflegeversicherung, Postfach 06 02 22, 10052 Berlin,  
[www.pkv-ombudsmann.de](http://www.pkv-ombudsmann.de)

### Informationen zur Streitbeilegung gemäß Verbraucherstreitbeilegungsgesetz (VSBG)

Die BauSecura Versicherungsmakler GmbH ist bereit, am Streitbeilegungsverfahren vor folgenden Verbraucherschlichtungsstellen teilzunehmen:

Versicherungsombudsmann e. V., Postfach 08 06 32, 10006 Berlin,  
[www.versicherungsombudsmann.de](http://www.versicherungsombudsmann.de)

Ombudsmann Private Kranken- und Pflegeversicherung, Postfach 06 02 22, 10052 Berlin,  
[www.pkv-ombudsmann.de](http://www.pkv-ombudsmann.de)

### Beschwerde-management

Bei Beschwerden über unsere Tätigkeit wenden Sie sich gerne an unsere Beschwerdestelle:  
E-Mail: [beschwerde@funk-gruppe.de](mailto:beschwerde@funk-gruppe.de)  
fon: +49 40 35914-200

### Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 Verordnung über Online-Streitbeilegung in Verbraucherangelegenheiten (ODR-VO)

Die Europäische Kommission stellt unter <https://webgate.ec.europa.eu/odr/main/> eine Plattform zur „Online-Streitbeilegung“ (OS-Plattform) bereit. Verbraucher können diese Plattform für eine außergerichtliche Beilegung ihrer Streitigkeiten über vertragliche Verpflichtungen nutzen.

Die E-Mail-Adresse der BauSecura Versicherungsmakler GmbH lautet:  
[welcome@funk-gruppe.de](mailto:welcome@funk-gruppe.de)

### Aufsichtsbehörde

BauSecura Versicherungsmakler GmbH ist Mitglied der Handelskammer Hamburg, Adolphsplatz 1, 20457 Hamburg, fon +49 40 36138-138, fax +49 40 36138-401, Internet: [www.hk24.de](http://www.hk24.de), die auch die zuständige Aufsichtsbehörde ist.

### Adressen

Die Anschriften unserer Standorte finden Sie auf unserer Homepage unter [www.funk-gruppe.com](http://www.funk-gruppe.com).

### Welt-Netzwerk

Weitere Standorte von Funk in China, Italien, Liechtenstein, Österreich, Polen, Rumänien, Schweiz und Ungarn sowie über unser Broker-Netzwerk „The Funk Alliance“ in über 100 Ländern.

### Verband

Wir sind Mitglied im Bundesverband Deutscher Versicherungsmakler e.V. (BDVM).

Mehr unter: [funk-gruppe.com](http://funk-gruppe.com) und [aareon.com](http://aareon.com)